

---

# Analisa Harga Satuan Pekerjaan Gedung Bertingkat

---

Eventually, you will unconditionally discover a extra experience and achievement by spending more cash. still when? do you take that you require to get those all needs past having significantly cash? Why dont you attempt to acquire something basic in the beginning? Thats something that will lead you to comprehend even more on the order of the globe, experience, some places, with history, amusement, and a lot more?

It is your completely own get older to statute reviewing habit. accompanied by guides you could enjoy now is **Analisa Harga Satuan Pekerjaan Gedung Bertingkat** below.

*Analisa Harga  
Satuan  
Pekerjaan  
Gedung  
Bertingkat*

2023-11-29

---

## **ADKINS DARION**

---

*Trik Membuat RAB Menggunakan MS Excel*  
Azhar Publisher  
RAB (Rencana Anggaran Biaya) bangunan atau konstruksi merupakan perkiraan biaya yang dihitung berdasarkan gambar rencana bangunan. Penyusunan RAB sangat diperlukan sebagai pedoman agar biaya riil tidak terlalu jauh dari biaya perkiraan. Estimator (orang yang menghitung RAB) pada umumnya membuat RAB menggunakan Excel secara manual, yaitu dengan mengelompokkan data, membuat formula-formula, menghubungkan masing-masing data

dalam link, dan masih banyak lagi yang harus dikerjakan secara manual. Padahal, ketepatan, kecepatan, dan keakuratan hasil perhitungan RAB secara manual akan sangat bergantung pada kecakapan atau kemahiran estimator dalam menggunakan Excel. Buku Membuat Aplikasi RAB Bangunan dengan Macro Excel - Edisi Revisi berisi panduan langkah demi langkah pembuatan aplikasi RAB bangunan siap pakai menggunakan Macro Excel. Pada edisi revisi kali ini, penulis menambahkan cukup banyak fitur penting dalam aplikasi. Fitur dalam aplikasi RAB selengkapnya adalah: • Aplikasi menarik dan mudah digunakan (user

friendly). • Database sumber daya proyek (bahan, upah, dan alat bantu) dapat diinput, diedit dan dicari dengan mudah dan cepat. • Bahan, upah dan alat bantu dapat diurutkan berdasarkan kelompok, kode, atau nama. • Analisa harga satuan (AHS) pekerjaan dapat dihitung dengan mudah dan cepat. Hasil perhitungan AHS secara otomatis akan disimpan dalam database. • AHS dapat diedit dan dihapus menggunakan aplikasi. • Fitur pencarian bahan, upah, alat bantu dan AHS yang akan digunakan dalam perhitungan AHS dan RAB. • Apabila ada perubahan harga sumber daya proyek, perhitungan AHS secara otomatis akan ter-update. • Perhitungan RAB lebih mudah dan

cepat karena diambil langsung dari database sumber daya proyek atau dari database AHS yang sudah ada. • Omzet RAB yang bisa ditangani tidak terbatas. • RAB dapat disimpan dalam file tersendiri. Meskipun disusun menggunakan Excel 2010, buku ini juga dapat dimanfaatkan oleh pengguna Excel 2007. \*Bonus pada buku fisik (CD, voucher, pembatas buku) tidak disertakan dalam buku digital (e-book)

*Metode Pengadaan Jasa Konstruksi Dan Proses Penawaran Niaga Swadaya*

Puji syukur alhamdulillah kami panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan ilmu kepada penulis. Buku yang berjudul "Manajemen Konstruksi" ini penulis susun sebagai buku referensi bagi mahasiswa khususnya dan bagi profesional yang memerlukannya. Buku ini berisi tentang Pendahuluan manajemen Proyek Konstruksi, Organisasi Proyek Konstruksi, Unsur-unsur dalam Proyek konstruksi, Kontrak Konstruksi, Bill Of Quantity, Rencana Anggaran Biaya, Pelelangan dalam proyek konstruksi, E-Procurement, Network

Planning, Spesifikasi Teknik, Metode Pelaksanaan Konstruksi serta SKA, SKT dan SBU. Semoga buku ini memberikan manfaat dan kontribusi yang positif bagi pembaca.

Buku Ringkasan terhadap LHP atas LKPD Provinsi di Wilayah Sumatera:  
Berdasarkan IHPS I Tahun 2019 Podomoro University Press

Seminar on construction system for low cost housing in Indonesia.

**Manajemen Proyek**  
Media Nusa Creative (MNC Publishing)

Metode Pengadaan Jasa Konstruksi dan Proses Penawaran membahas seputar jenis-jenis metode pengadaan, mulai dari metode pengadaan tradisional, metode pengadaan terpisah hingga metode pengadaan terintegrasi. Buku ini juga membahas mengenai dasar hukum tentang metode pengadaan jasa konstruksi yang berlaku di Indonesia serta tata cara melakukan proses penawaran. Buku ini dilengkapi dengan latihan soal untuk menguji pemahaman pembaca terutama mahasiswa terkait dengan materi yang terdapat dalam buku ini. Dengan terbitnya buku ini diharapkan

pembaca baik mahasiswa maupun praktisi yang bergerak di industri konstruksi dapat mengetahui tentang dasar-dasar pelaksanaan metode Pengadaan Jasa Konstruksi dan dokumen apa saja yang dibutuhkan dalam proses pengadaan tersebut

*Cara Praktis Menghitung Kebutuhan Material*  
Gramedia Pustaka Utama

Materi dari buku ini mengacu pada peraturan-praturan terbaru dan terdiri dari dua belas bab, yang meliputi Bab I mengenai Dasar-dasar perpajakan, Bab II dibahas tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan, Pajak Penghasilan Umum dibahas di Bab III, Bab IV dibahas tentang PPh Pasal 21 dan Pph Pasal 26, PPh Pasal 22 dibahas pada Bab V, sedangkan PPh Pasal 23 pada Bab VI, PPh Pasal 24 pada Bab VII, Bab VIII dibahas tentang PPh Pasal 25, Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) dibahas pada Bab IX, BPHTB dibahas pada Bab X, sementara Bab XI dibahas tentang Bea Meterai kemudian terakhir Bab XII tentang Pajak Pertambahan Nilai dan Pajak Penjualan Barang Mewah (PPN dan PPnBM, dan dilengkapi suplemen berupa Book Chapter

tentang Tax Amnesty dan Tax Avoidance. Buku ini merupakan pengembangan dan penyempurnaan buku sebelumnya untuk menyesuaikan dan mengacu pada Peraturan Perpajakan yang berlaku. Setiap bab dibahas mengenai pengertian, ketentuan-ketentuan yang mengatur mengenai pengenaan pajak dan disertai dengan contoh perhitungan pajaknya dan latihan-latihan soal pada tiap akhir bab, sehingga mahasiswa dan pembaca dapat memahami peraturan-peraturan yang mengikat tentang penerapan perhitungannya. Buku ini juga diberikan lampiran link untuk mengakses bentuk formulir-formulir, SPT Masa, SPT WP OP dan SPT WP Badan, e Filing, e Billing, e payment, dan E Nofa, e Bupot.

Menghitung RAB Pembangunan Rumah Niaga Swadaya

Selain sebagai sumber belajar yang dapat meningkatkan pengetahuan, inovasi, dan keterampilan yang diperlukan untuk menyelesaikan studi Kampus, bahan ajar ini juga menjadi bekal untuk mendukung kinerja pada saat Kalian memasuki lingkungan kerja.

### **Catatan Praktis Pebisnis Kontraktor** Deepublish

"Apa yang langsung muncul dalam benak Anda ketika mendengar bisnis developer properti? Anda berpikir bahwa bisnis ini memiliki standar manajemen yang complicated dan hanya dikuasai oleh pengusaha-pengusaha papan atas dengan modal besar? Anda berpikidr bahwa bisnis ini hanya dapat dioperasikan oleh tenaga kerja terdidik kualitas tinggi? Hampir pasti Anda juga akan langsung berpikir tentang konflik tanah sengketaryang melibatkan mafia tanah. Apa yang Anda pikirkan mungkin tidak semuanya salah, tetapi kebenarannya masih perlu diuji. Harus diakui bisnis developer properti memang didominasi oleh para pengembang papan atas yang telah memiliki reputasi tinggi. Namun itu bukan berarti Anda tidak dapat terjun ke dalam bisnis ini. Dengan modal cekak atau bahkan tanpa modal sekalipun, Anda dapat memulainya. Buku ini akan membongkar seluruh mitos di seputar dunia bisnis developer properti, dan memaparkan ilmu-ilmu dasar yang terkait dengan konsep strategi

Maplefis (Marketing , Produksi, Legal, Finance, dan SDM) secara komprehensif. Ilmu yang disajikan bukanlah teori belaka, melainkan best practices yang telah dijalani oleh penulis selama lima belas tahun menerjuni bisnis developer properti. Buku ini juga memberikan kiat-kiat bagaimanamenangkal sensitivitas konflik tanah sengketa dengan jargon perlawanannya ""Menjadi Pawang Ular-Pawang Tanah""."

*It Just Happened* Niaga Swadaya

RAB (Rencana Anggaran Bangunan) berisi deretan tahapan pengerjaan pembangunan rumah dan konstruksi agar orang-orang yang terlibat dalam pekerjaan tersebut mengetahui sejak awal berapa anggaran yang dibutuhkan dari awal hingga selesai. Buku ini mengajarkan kepada langkah-langkah menyusun RAB menggunakan MS Excel. Selengkapnya, Anda akan mempelajari: - Alur kerja pembuatan RAB - Pembuatan analisa harga satuan dan upah - Penyusunan RAB - Penggunaan formula untuk menghitung komponen bangunan - dan sebagainya Materi yang dibahas ditunjukkan

untuk: - Pemborong bangunan - Arsitek - Orang awam yang ingin membangun/ renovasi rumah sendiri - Mahasiswa teknik sipil

**Friends, Lovers or Nothing** CV Pena Persada

We are delighted to introduce the proceedings of the 1st International Conference on Engineering, Science, and Commerce (ICESC 2019). Tourism is one of the fastest growing industries and contributes a great deal to economies around the world. However, it is inevitable that activities in the development of the tourism industry have caused many problems both in local culture and the environment. What is the role of Engineering, Science, and Commerce to support Sustainable Tourism? This conference has brought researchers, academicians and practitioners to contribute to the body of knowledge and practical problem solving from the field of engineering, science, and technology that are relevant to support sustainable tourism. Engineering papers focused on the role of renewable energy, information technology, civil and mechanical engineering researches that support sustainable

tourism. In the field of science, the papers discussed achievements of the latest technology in finding environmentally friendly products. The role of business and accounting systems to support the sustainable tourism was indicated by more than 20 papers. We hope that the proceedings will be an exceptional source for readers who concern to the impacts of the development of tourism on natural resources, consumption patterns, pollution and social systems.

Menghitung Biaya Pembuatan Rumah MediaPressindo

Teknik pelaksanaan konstruksi bangunan merupakan buku pengembangan dari buku-buku yang sudah terbit di antaranya yang berjudul "Manajemen Konstruksi". Buku ini mudah untuk dipahami dan dipelajari oleh pembaca atau mahasiswa. Buku ini terdiri atas enam bab yang meliputi (1) pengantar manajemen; (2) pengenalan alat berat proyek konstruksi; (3) sumber daya proyek; (4) teknik pelaksanaan konstruksi bangunan; (5) perencanaan waktu pelaksanaan proyek; (6) rencana anggaran biaya.

**PANDUAN LENGKAP**

**membangun RUMAH TOHAR MEDIA**

Studi kelayakan adalah proses evaluasi yang dilakukan sebelum memulai suatu proyek, bisnis, atau investasi untuk menentukan apakah ide tersebut layak untuk dijalankan. Studi kelayakan bertujuan untuk mengevaluasi aspek-aspek berikut: 1) Kelayakan Finansial: Menilai apakah proyek atau bisnis tersebut memiliki potensi untuk menghasilkan keuntungan. Ini melibatkan perhitungan biaya awal, pendapatan yang diharapkan, dan analisis profitabilitas. 2) Kelayakan Teknis: Menentukan apakah teknologi yang diperlukan tersedia dan dapat diterapkan dengan efisien. Ini juga mencakup evaluasi kemampuan teknis tim yang terlibat. 3) Kelayakan Operasional: Menganalisis apakah bisnis atau proyek tersebut dapat dijalankan dengan efisien dan menghasilkan produk atau layanan yang berkualitas. Hal ini sering melibatkan perencanaan operasional dan manajemen rantai pasokan. 4) Kelayakan Sosial: Memeriksa dampak sosial dan lingkungan yang mungkin

timbul dari proyek atau bisnis tersebut. Ini mencakup pertimbangan etika dan tanggung jawab sosial. 5) Kelayakan Hukum dan Regulasi: Mengevaluasi apakah proyek atau bisnis tersebut mematuhi semua peraturan dan hukum yang berlaku. Ini juga mencakup perizinan dan persyaratan peraturan. 6) Kelayakan Pasar: Menganalisis apakah ada pasar yang cukup besar untuk produk atau layanan yang ditawarkan dan apakah ada permintaan yang cukup kuat. 7) Kelayakan Manajemen: Menilai kemampuan tim manajemen untuk menjalankan proyek atau bisnis dengan sukses. Ini mencakup pengalaman, keterampilan, dan kepemimpinan. 8) Kelayakan Waktu: Mengevaluasi apakah proyek atau bisnis tersebut dapat diselesaikan dalam jangka waktu yang memadai. Buku dengan judul Kajian Studi Kelayakan Bisnis dapat selesai disusun dan berhasil diterbitkan. Kehadiran Buku Kelayakan Bisnis ini disusun oleh para akademisi dan buku kolaborasi. Walaupun jauh dari kesempurnaan, tetapi kami mengharap buku

ini dapat dijadikan referensi atau bacaan serta rujukan bagi akademisi ataupun para profesional. Sistematika penulisan buku ini diuraikan dalam sepuluh bab yang memuat tentang kajian studi kelayakan bisnis, studi kelayakan bisnis laundry, analisis proyek pembangunan, Analisa kelayakan bisnis karsa kopi, studi kelayakan bisnis briket tempurung kelapa, studi kelayakan bisnis budidaya ikan gurame, kelayakan usaha barbershop, analisis kelayakan investasi kebun kelapa sawit, analisis kelayakan usaha kuliner, dan analisis studi kelayakan bisnis hasanah guest house. *Best Practice Systems for Property Business* Penerbit Adab Membangun sebuah rumah seperti operasi jantung koroner: salah sedikit saja akan fatal akibatnya! Selain harus cermat secara desain dan teknis, Anda pun dituntut untuk cermat dalam mengalkulasi biaya. Banyak kasus pembangunan rumah berhenti di tengah jalan karena anggaran terkuras habis. Penyebabnya, Anda salah dalam memperhitungkan kebutuhan material atau

Anda diakali oleh pemborong yang menyebabkan pembangunan rumah berlarut-larut. Buku praktis ini hadir untuk "menyelamatkan" Anda dari kesalahan dalam menganggarkan biaya pembangunan rumah, sekaligus juga bisa mencegah kecurangan-kecurangan yang mungkin dilakukan oleh mandor, tukang, bahkan kontraktor. Melalui buku ini, Anda juga bisa merencanakan dan mengatur secara cermat pembelian bahan material sehingga bisa mencegah pemborosan biaya pembangunan rumah idaman. -TransMedia- MANAJEMEN KONSTRUKSI Muhammadiyah University Press Pada dunia konstruksi, tahapan menghitung rencana anggaran biaya bangunan adalah hal yang sangat penting. Kesalahan perhitungan akan menyebabkan kerugian bagi kontraktor maupun pihak-pihak lain yang terlibat dalam pembangunan sebuah gedung. Melalui perhitungan yang teliti, owner akan lebih mudah memperkirakan kebutuhan dana yang harus disiapkan agar gedung yang dibangun dapat selesai dengan

hasil yang memuaskan. Oleh karena itu, buku Langkah Runtut Menghitung Rencana Anggaran Biaya Bangunan, Contoh Kasus Rumah Tipe 36 akan dapat membantu siapapun yang membutuhkan pengetahuan tentang perhitungan rencana anggaran biaya bangunan. Buku ini berisi tentang langkah kerja dalam menghitung RAB (Rencana Anggaran Biaya) bangunan dengan contoh kasus pada rumah tipe 36. Tahap demi tahap dibahas secara runtut, mulai dari menyiapkan gambar kerja rumah tipe 36, mengidentifikasi semua pekerjaan pada pembangunan rumah tipe 36, menentukan spesifikasi teknis pekerjaan, dan menghitung volume masing-masing pekerjaan yang sudah diidentifikasi. Tahap selanjutnya adalah menghitung harga satuan pekerjaan dan yang terakhir adalah tahap menghitung total rencana anggaran biaya bangunan rumah tipe 36. Langkah Runtut Menghitung Rencana Anggaran Biaya Bangunan Contoh Kasus Rumah Tipe 36 ini diterbitkan oleh Penerbit Deepublish dan tersedia juga dalam versi cetak.

Panduan Macro Excel untuk Membuat Aplikasi RAB Bangunan Media Pressindo  
Rencana Anggaran Biaya bangunan atau konstruksi adalah perkiraan biaya yang dihitung berdasarkan gambar rencana bangunan. Penyusunan RAB sangat diperlukan sebagai pedoman agar biaya riil tidak terlalu jauh dari biaya perkiraan. Estimator yang menghitung RAB pada umumnya membuat RAB menggunakan Excel untuk mengelompokkan data, membuat formula, menghubungkan masing-masing data, dan pekerjaan lainnya secara manual. Padahal, ketepatan dan kecepatan hasil perhitungan RAB secara manual terbilang rendah. Panduan Macro Excel untuk Membuat Aplikasi RAB Bangunan ini berisi panduan langkah demi langkah pembuatan aplikasi RAB bangunan siap pakai menggunakan macro Excel. Buku ini merupakan revisi atas Membuat Aplikasi RAB Bangunan dengan Macro Excel dengan banyak penambahan fitur penting dan perbaikan dalam aplikasi. Fitur dalam aplikasi RAB selengkapnya adalah: - Aplikasi menarik dan mudah digunakan (user

friendly). - Database sumber daya proyek (bahan, upah dan alat bantu) dapat diinput, diedit, dan dicari dengan mudah dan cepat. - Bahan, upah, dan alat bantu dapat diurutkan berdasarkan kelompok, kode, atau nama. - Analisa harga satuan (AHS) pekerjaan dapat dihitung dengan mudah dan cepat. - Hasil perhitungan AHS secara otomatis akan disimpan dalam database. - AHS dapat diedit dan dihapus menggunakan aplikasi. - Fitur pencarian bahan, upah, alat bantu, dan AHS. Meskipun disusun menggunakan Excel 2010, buku ini juga dapat dimanfaatkan oleh pengguna Excel 2007. Pengantar Bisnis Jasa Pelaksana Konstruksi European Alliance for Innovation  
Dasar-dasar Estimasi Biaya Konstruksi untuk SMK  
**Teknik Pelaksanaan Konstruksi Bangunan**  
Lotus Publisher  
Buku Aplikasi Rencana Anggaran Biaya (RAB) Bangunan 1 Lantai Berbasis Sistem Operasi Android merupakan hasil penelitian hibah internal Universitas Agung Podomoro TA 2018/2019. Buku ini membahas mengenai pembuatan



aplikasi RAB yang dapat didownload di google play store. Buku ini membahas mengenai penggunaan perhitungan aplikasi volume bangunan 1 lantai dan perhitungan biaya. Buku ini dilengkapi link aplikasi yang dapat diunduh secara langsung oleh pembaca secara gratis. Dengan terbitnya buku ini diharapkan pembaca khususnya mahasiswa mampu meningkatkan pengetahuan dan kompetensinya mengenai perhitungan volume dan biaya konstruksi. Penulis menyadari bahwa dalam pembuatan buku ini masih terdapat kekurangan baik dari isi maupun referensi. Untuk itu kritik dan saran terhadap penyempurnaan buku ini sangat diharapkan.

**DASAR ESTIMASI BIAYA KONSTRUKSI** Guepedia Dimulai dari pertemuan-pertemuan tak sengaja di mushola kantor dan di ruang rapat, Bastian Mahardhika, seorang manajer keuangan sebuah kantor kontraktor di bilangan SCBD jatuh cinta diam-diam pada staf teknik divisi tender, Rania Anantari, yang berusia delapan tahun lebih muda. Rania tidak pernah bermimpi akan dicintai oleh seseorang dengan

kualitas setara beton K-500 seperti Bastian. Hidupnya sudah cukup bahagia dengan menikmati kopi di langit senja SCBD dan teman-teman divisinya yang seru walaupun lebih sering membuatnya kesal. Perbedaan usia, jabatan, dan strata sosial membayangi hubungan keduanya.

### **Manajemen Konstruksi Di Era BIM (Pendekatan Proses)**

Prenada Media  
Best Practice Systems for Property Business  
PENULIS: Muzaache  
Ukuran : 14 x 21 cm ISBN : 978-623-294-459-6  
Terbit : September 2020  
www.guepedia.com  
Sinopsis: "Kami sangat merekomendasikan buku-buku serial The Property Series ini kepada para pembaca yang ingin mempelajari atau terjun dalam dunia properti." HM. Rizal Effendy, SE Walikota Balikpapan "Kami menyambut baik dan sangat mendukung kehadiran buku serial The Property Series ini yang merupakan buah karya salah satu putra daerah Balikpapan." Abdulloh, S.SOS Ketua DPRD kota Balikpapan Fokus buku Best Practice Systems for Property Business ini adalah sistem manajemen terbaik yang bisa Anda

gunakan pada bisnis properti. Buku ini berisi contoh sistem terbaik dalam menjalankan bisnis properti terutama pada perusahaan pengembang perumahan, kontraktor dan agen properti. Tentu akan butuh waktu bagi Anda untuk mempelajari keempat sistem tersebut. Dan mempelajari keempat sistem tersebut juga tidak mudah. Di dalam buku Best Practice Systems for Property Business ini, kami memberikan sistem siap pakai yang bisa langsung Anda gunakan dalam menjalankan bisnis properti, baik itu sebagai pengembang perumahan, kontraktor dan agen properti. Anda tidak perlu membuang waktu dan bersusah payah mempelajari keempat sistem tersebut. Semuanya ada di dalam buku ini, sistem terbaik yang sudah terbukti secara praktik dan siap pakai. www.guepedia.com  
Email : guepedia@gmail.com  
WA di 081287602508  
Happy shopping & reading Enjoy your day, guys

**KAJIAN STUDI KELAYAKAN BISNIS** Elex Media Komputindo  
Buku persembahan penerbit MediaPressindoGroup  
*Panduan Praktis Menghitung RAB untuk*

*Membangun Rumah Deepublish*

Buku ini merupakan pegangan wajib dan saya dedikasikan untuk seluruh Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) di Indonesia baik di lingkungan instansi pemerintah pusat dan daerah, Badan Layanan Umum, BUMN, kecamatan, dan pedesaan, serta PPK pada sektor swasta pun dapat mengadopsi berbagai strategi yang ada pada buku ini. Buku ini menawarkan “11 (sebelas) Teori Formulasi

Dokumen Penyusunan Spesifikasi Teknis/KAK dan Perkiraan Harga” yang merupakan teori penyajian strategi pelaksanaan kegiatan penyusunan spesifikasi teknis/KAK dan perkiraan harga berupa format dokumen. Teori jenis ini cukup jarang dari kebanyakan teori yang hanya memaparkan konsep, sedangkan teori ini bersifat penyajian formulasi dokumen sehingga penyajian konsep dapat langsung dipraktikkan ke dalam aktivitas kerja kegiatan tersebut. Buku ini

memperkenalkan konsep pengadaan barang/jasa berbasis kinerja yang memasukkan lingkup spesifikasi kinerja yang bersifat kuantitatif ke dalam dokumen spesifikasi teknis/KAK untuk nantinya dijadikan parameter pemeriksaan hasil pekerjaan berupa indikator kinerja dan uji performa barang/jasa. Pendekatan ini diyakini jauh lebih baik daripada praktik pengadaan saat ini yang hanya berbasis volume. Buku persembahkan penerbit Kencana #Kencana